

ООО «АЛЕКСКОМСЕРВИС»
Самарская область
г. Кинель



Утвержден директор:

Волков Н.В.

План работ по текущему ремонту МКД на 2023 год.

№ п/п	Адрес МКД	Наименование работ	Объем работ		Стоимость работ	Срок исполнения
			ед. изменения	количество		
1	ул. Невская д.2	Замена задвижки d=80мм замена труб отопления ремонт эл/щитовых	шт п.м. шт	1 24 2		2023 2023 2023
2	ул. Невская д.4	Косметический ремонт 3-х подъездов	шт	3		2023
3	ул. Невская д.6	Ремонт отмостки ремонт кровли	м2 м2	210 80		2023 2023
4	ул. Невская д.8	Ремонт отмостки замена вентилей установка датчиков движения и фонаря освещения	м2 шт шт	210 6 30		2023 2023 2023
5	ул. Невская д.10	Замена ламп освещения с датчиками движения Косметический ремонт 1 подъезда	шт. шт.	30 1		2023 2023
6	ул. Невская д.13	Косметический ремонт подъездов	шт	2		2023
7	ул. Невская д.15	Косметический ремонт подъездов	шт	3		2023
8	ул. Невская д.17	Косметический ремонт подъездов	шт	3		2023
9	ул. Невская д.19	Ремонт эл/щита и проводки после пожара п.6 косметический ремонт 1-3эт п.6	шт. п.м. шт	1 15 1		2023 2023 2023

		Утепление торцевой стены	м2	186		2023
10	ул. Невская д.21	Утепление торцевой стены	м2	184		2023
11	ул. Невская д.23	Утепление кв.55 замена труб гор/водоснабжения	м2 п.м.	15 30		2023 2023
12	ул. Невская д.25	Ремонт подъездов спливание топочной ремонт межпанельных швов замена теплообменника 4-го п.	шт шт п.м. шт.	2 3 26 1		2023 2023 2023 2023
13	ул. Невская д.27	Утепление фасада	м2	109		2023
14	ул. Невская д.27в	Ремонт кровли	м2	110		2023
15	ул. Невская д.29	Замена лестничных маршей входов в подъезды	шт	2		2023
16	ул. Невская д.31	Косметический ремонт подъездов ремонт кровли	шт м2	2 150		2023 2023
17	ул. Невская д.33	Косметический ремонт подъездов	шт	3		2023
18	ул. Невская д.35	Замена теплообменника 4,6 п. Замена труб отопления в доме	шт п.м.	2 16		2023 2023
19	ул. Невская д.41	Ремонт оголовков дымоходных шахт	шт	5		2023
20	ул. Невская д.41а	Ремонт кровли ремонт оголовков дымоходных шахт	м2 шт	40 3		2023 2023
21	ул. Ульяновская д.1	Ремонт цоколя ремонт кровли	пм м2	14 6		2023 2023
22	ул. Ульяновская д.3	Замена козырька над входом в подъезды	шт	2		2023

23	ул. Ульяновская д. 5	Ремонт кровли ремонт оголовков дымоходных труб	м2	8		2023
24	ул. Ульяновская д. 6	Ремонт фасада и цоколя	шт	3		2023
25	ул. Ульяновская д. 7	Ремонт кровли ремонт фасада	м2	12		2023
26	ул. Ульяновская д. 8	Ремонт кровли ремонт фасада	м2	6		2023
27	ул. Ульяновская д. 9	Ремонт фасада и цоколя ремонт кровли	м2	8		2023
28	ул. Ульяновская д. 10	Ремонт фасада и цоколя ремонт кровли	м	10		2023
29	ул. Ульяновская д. 11	Ремонт фасада и цоколя ремонт кровли ремонт крыльца	м2	16		2023
30	ул. Ульяновская д. 12	Косметич. ремонт подъездов	м2	13		2023
31	ул. Ульяновская д. 15	Косметич. ремонт подъездов	шт	5		2023
32	ул. Ульяновская д. 16	Замена фонарей освещения с датчиками движения изготовление и установка навесов над входами в подъезды	шт	10		2023
33	ул. Ульяновская д. 17	Замена труб отопления в подвале установка навеса в 3-ем подъезде установка фонарей освещения с датчиками движения Изготовление и установка навесов над входами в подъезды	шт	1		2023
			шт	2		2023
			шт.	2		2023
			шт	15		2023
			шт	2		2023
			шт	20		2023
			шт	1		2023
			шт.	15		2023
			шт	2		2023

		установка фонарей освещения с датчиками движения	шт	15		2023
34	ул. Ульяновская д.19	Утепление торцовой стены	м2	160		2023
35	ул. Ульяновская д.21	Утепление торцовой стены	м2	240		2023
36	ул. Силикатная д.2	Ремонт кровли	м2	120		2023
37	ул. Комсомольская д.1а	Ремонт теплообменника и частичная замена труб ГВС	шт	1		2023
38	ул. Куйбышева д.1а	Замена теплообменника ремонт кровли	шт	1		2023
39	ул. Уральская д.55	Замена теплообменника ремонт кровли	шт	1		2023
40	ул. Гагарина д.6	Ремонт тамбурных дверей обрезка деревьев	шт	2		2023
41	ул. Селекционн ая д.4	Косметический ремонт подъездов	шт	4		2023
42	ул. Селекционн ая д.6	Ремонт кровли установка перил на входе 5 п. Ремонт асфальтом дворовой территории	шт	2		2023
43	ул. Селекционн ая д.2 стр.1	Частичный ремонт отмостки	м2	7		2023
44	ул. Шахтерская д.5	Ремонт цоколя спил деревьев	шт	1		2023
45	ул. Шахтерская д.6	Ремонт кровли ремонт слуховых окон	шт	6		2023
46	ул. Шахтерская д.7	Ремонт цоколя	м2	14		2023
47	ул. Шахтерская	Ремонт цоколя	м2	14		2023
			шт	2		2023
			шт	8		2023
			шт	2		2023
			шт	20		2023
			шт	19		2023

48	Д.8 ул. Гагарина д.1	Ремонт тамбурных дверей ремонт цоколя	шт м2	2 11	2023 2023
49	ул. Гагарина д.3	Ремонт тамбурных дверей	шт	2	2023
50	ул. Куйбышева д.28	Ремонт кровли ремонт полов в 1п.	м2 шт	12 1	2023 2023
51	ул. Шахтерская д.1	Ремонт цоколя	м2	21	2023
52	ул. Шахтерская д.2	Ремонт отмостки	м2	34	2023
53	ул. Шахтерская д.3	Ремонт полов во 2п ремонт цоколя	м2 м2	6 16	2023 2023
54	ул. Шахтерская д.4	Ремонт цоколя ремонт полов в 1п	м2 м2	18 6	2023 2023