УТВЕРЖДАЮ
Директор

"31" марта 2021

ОТЧЕТ
по текущему ремонту жилых домов по ООО "Жилсервис" за 2021год.

№	Адрес	Общая площадь м2	Утвержденная ставка на текущий ремонт жилья, руб	Сумма на текущий ремонт за 1 полугодие, тыс. руб.	Перечень работ				
					Наименование работ	объем		Стоимость работ тыс. руб.	Срок выполнения
						ед. изм.	кол-во		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Невская 2	4114,9	7,82	193,07	Замена вентиля 15 мм в кв 80	шт	1	0,712	февраль
					Замена вентиля 15 мм в кв 25,20,24	шт	3	2,137	март
		4114,9	7,77	191,8366					
	за год			**384,91**					
				ИТОГО				**2,849**	
2	Невская 4	4078	7,82	191,34	Замена вентиля 15 мм в кв 84	шт	1	0,712	март

		4078	7,77	190,1164					
	за год			**381,46**					
				ИТОГО				**0,712**	
3	Невская 6	4086,8	7,82	191,8	Замена вентиля 15 мм в кв 78	шт	1	0,712	март
		4086,8	7,77	190,53					
	за год			**382,28**					
				ИТОГО				**0,712**	
4	Невская 8	4054,73	7,82	190,2	Замена вентиля кв 19	шт	1	0,712	январь
					Замена вентиля 15 мм в кв 51,3	шт	2	1,424	февраль
					Электротехнические работы			19,538	март
		4054,7	7,77	189,03					
	за год			**379,28**					
				ИТОГО				**21,67**	
5	Невская 10	3629,2	7,82	170,3	Замена вентиля кв32	шт	1	0,712	январь
					Замена вентиля 15 мм в кв 24	шт	1	0.712	февраль

		3629,2	7,77	169,19					
	за год			**339,48**					
				ИТОГО				**1,424**	
6	Невская 13	3489,6	7,82	163,7	Замена вентиля 15 мм подвал	шт	2	1,342	январь
					Замена стояков водопровода и канализации кв 25,29,33	м	12	11,673	март
		3489,6	7,77	162,7					
	за год			**326,4**					
				ИТОГО				**13,02**	
7	Невская 15	4099,2	7,82	192,3	Замена вентиля 15 мм в кв 68	шт	1	0,712	март
		4099,2	7,77	191,1					
	за год			**383,4**					

		4324,2	7,77	201,6					
	за год			**404,5**					
				ИТОГО				**49,216**	
12	Невская 25	4264,4	7,82	200,1	Замена вентиля кв 1,55	шт	4	2,849	январь
					Замена вентиля 15 мм в кв 60,11	шт	3	2,137	февраль
					Электротехнические работы			59,023	март
		4264,4	7,77	198,8					
	за год			**398,9**					
				ИТОГО				**64,009**	
13	Невская 27	3850,3	7,82	180,7	Ремонт подъездов	шт	6	1080,735	январь
					Замена вентиля кв 48	шт	1	0,712	январь
					Замена вентиля 15 мм в кв 63,16,10	шт	3	2,137	февраль
					Замена вентилей в подвале	шт	3	2,124	февраль
		3850,3	7,77	179,5	Электротехнические работы			47,061	март
	за год			**360,2**					
				ИТОГО				**1132,769**	
14	Невская 27 В	1347,1	7,82	63,21					
		1347,1	7,77	62,8					
	за год			**126,0**					

				ИТОГО				**0,000**	
15	Невская 29	4301,49	7,82	201,8	Замена вентиля кв 24,47,31	шт	4	2,849	январь
					Замена вентиля 15 мм в кв 1,19,11	шт	4	2,849	февраль
					Электротехнические работы			38,624	март
		4301,5	7,77	200,5					
	за год			**402,4**					
				ИТОГО				**44,322**	
16	Невская 31	6572,6	8,41	331,7	Замена вентиля кв 13,104	шт	5	3,561	январь
					Замена вентиля 15 мм в кв 21,6,50,8,24,70	шт	12	8,546	февраль
					Замена вентилей в подвале	шт	16	13,704	февраль
					Промывка теплообменника Ду219			49,971	февраль
		6572,6	7,78	306,8					
	за год			**638,5**					
				ИТОГО				**75,782**	
17	Невская 33	6648,4	8,41	335,5	Замена вентиля 15 мм в кв 33,63,35	шт	4	2,849	февраль
		6648,4	7,78	310,3					
	за год			**645,8**					
				ИТОГО				**2,849**	

18	Невская 35	7558,3	7,82	354,6	Замена вентилей на отоплении в подвале	шт	1	1,851	январь
					Замена вентиля 15 мм в кв 75,70,60,13,46	шт	9	6,410	февраль
					Замена вентилей в подвале	шт	3	2,124	февраль
					Электротехнические работы			61,314	март
		7558,3	7,77	352,4					
	за год			**707,0**					
				ИТОГО				**71,699**	
19	Невская 41	3013,4	7,82	141,4	Замена вентиля 15 мм кв 16,42	шт	2	1,424	январь
					Ремонт подъездов	шт	2	700,450	февраль
					Замена вентиля 15 мм в кв 25	шт	1	0,712	март
		3013,4	7,77	140,5					
	за год			**281,9**					
				ИТОГО				**702,586**	
20	Невская 41А	3010	7,82	141,2	Ремонт ХВ в подвале	м	1	7,357	февраль
					Ремонт подъездов	шт	2	768,409	март
		3010,0	7,77	140,3	Замена вентиля 15 мм в кв 25	шт	1	0,712	март
	за год			**281,6**					
				ИТОГО				**776,478**	
21	Шахтерская 1	634,4	7,82	29,8					

		634,4	7,77	29,6					
	за год			**59,3**					
				ИТОГО				**0,000**	
22	Шахтерская 2	630,1	7,82	29,6					
		630,1	7,77	29,4					
	за год			**58,9**					
				ИТОГО				**0,00**	
23	Шахтерская 3	626,7	7,82	29,4	Ремонт ХВ в подвале	м	1	0,843	февраль
		626,7	7,77	29,2					
	за год			**58,6**					
				ИТОГО				**0,84**	
24	Шахтерская 4	644,9	7,82	30,3	Замена вентиля 15 мм кв 12	шт	1	0,712	январь
					Ремонт ХВ в подвале	м	1	0,917	февраль
		644,9	7,77	30,1					
	за год			**60,3**					

				ИТОГО				**1,629**	
25	Шахтерская 5	636,1	7,82	29,8	Ремонт ХВ подвал	м	6	12,148	январь
		636,1	7,77	29,7					
	за год			**59,5**					
				ИТОГО				**12,148**	
26	Шахтерская 6	635	7,82	29,8	Замена вентиля 15 мм в кв 8	шт	1	0,712	март
		635,0	7,77	29,6					
	за год			**59,4**					
				ИТОГО				**0,712**	
27	Шахтерская 7	628,1	7,82	29,5					
		628,1	7,77	29,3					
	за год			**58,8**					
				ИТОГО				**0,000**	
28	Шахтерская 8	635,5	7,82	29,8					
		635,5	7,77	29,6					

	за год			**59,4**					
				ИТОГО				**0,000**	
29	Гагарина 1	638,7	7,82	30,0					
		638,7	7,77	29,8					
	за год			**59,7**					
				ИТОГО				**0,000**	
30	**Гагарина 3**	604,4	7,82	28,4					
		604,4	7,77	28,2					
	за год			**56,5**					
				ИТОГО				**0,000**	
31	Гагарина 6	625,9	7,82	29,4					
		625,9	7,77	29,2					
	за год			**58,5**					
				ИТОГО				**0,000**	
32	Ульяновская 1	369,8	6,24	13,8	Ремонт ХВ	м	1	2,564	февраль
		369,8	6,21	13,8					

	за год			**27,6**					
				ИТОГО				**2,564**	
33	Ульяновская 3	641,9	7,82	30,1					
		641,9	7,77	29,9					
	за год			**60,0**					
				ИТОГО				**0,000**	
34	Ульяновская 5	776,5	7,82	36,4	Ремонт стояка канализации кв 3	м	2	5,274	январь
		776,5	7,77	36,2					
	за год			**72,6**					
				ИТОГО				**5,274**	
35	Ульяновская 6	713,8	7,82	33,5					
		713,8	7,77	33,3					
	за год			**66,8**					

				ИТОГО				**0,000**	
36	Ульяновская 7	688,5	7,82	32,3					
		688,5	7,77	32,1					
	за год			**64,4**					
				ИТОГО				**0,000**	
37	Ульяновская 8	652,3	7,82	30,6					
		652,3	7,77	30,4					
	за год			**61,0**					
				ИТОГО				**0,000**	
38	Ульяновская 9	728,3	7,82	34,2					
		728,3	7,77	34,0					
	за год			**68,1**					
				ИТОГО				**0,000**	
39	Ульяновская 10	747,8	7,82	35,09					
		747,8	7,77	34,86					

	за год			**69,95**					
				ИТОГО				**0,000**	
40	Ульяновская 11	635	7,82	29,8					
		635,0	7,77	29,60					
	за год			**59,40**					
				ИТОГО				**0,000**	
41	Ульяновская 12	706,02	7,82	33,13	Ремонт лежака канализации	м	1	0,583	февраль
		706,0	7,77	32,91					
	за год			**66,04**					
				ИТОГО				**0,583**	
42	Ульяновская 15	1478,5	7,82	69,4	Замена вентиля 15 мм в кв 24	шт	1	0,712	март
		1478,5	7,77	68,93					
	за год			**138,30**					

				ИТОГО				**0,712**	
43	Ульяновская 16	1594,9	7,82	74,8	Ремонт отопления подвал			1,742	январь
		1594,9	7,77	74,35					
	за год			**149,19**					
				ИТОГО				**1,742**	
44	Ульяновская 17	1511,4	7,82	70,9					
		1511,4	7,77	70,46					
	за год			**141,38**					
				ИТОГО				**0,000**	
45	Ульяновская 19	3108,7	7,82	145,9	Замена вентиля 15 мм в кв 44	шт	1	0,712	февраль
					Электротехнические работы			43,595	март
					Замена вентиля 15 мм в кв 12	шт	1	0,712	март
		3108,7	7,77	144,93					

	за год			**290,79**					
				ИТОГО				**45,019**	
46	Ульяновская21	3136,5	7,82	147,2	Замена стояка канализации кв 55,59	м	5	10,040	февраль
					Установка светильников	шт	28	79,181	февраль
					Замена вентиля 15 мм в кв 67,34	шт	1	1,424	март
					Замена стояка ХВ в подвале	м	2	5,260	март
					Ремонт канализации кв 67,68,63	м	5	6,436	март
		3136,5	7,77	146,22					
	за год			**293,39**					
				ИТОГО				**102,341**	
47	Куйбышева1А	2779	7,82	130,4	Замена вентиля 15 мм в кв 19	шт	1	0,712	январь
					Ремонт ХВ в подвале			3,290	февраль
		2779,0	7,77	129,56					
	за год			**259,95**					
				ИТОГО				**4,002**	
48	Куйбышева 28	380,9	6,24	14,3					
		380,9	6,21	14,19					
	за год			**28,45**					
				ИТОГО				**0,00**	
49	Уральская 55	3366	7,82	157,9	Ремонт канализации подвал	м	13	14,621	январь

		3366,0	7,77	156,92					
	за год			**314,86**					
				ИТОГО				**14,621**	
50	Комсомольская 1А	1009,4	7,82	47,4	Замена вентиля 15 мм в кв 4	шт	1	0,712	март
		1009,4	7,77	47,06					
	за год			**94,42**					
				ИТОГО				**0,712**	
51	Северная 1	572,71	6,24	21,4					
		572,7	6,19	21,27					
	за год			**42,71**					
				ИТОГО				**0,000**	
52	Северная 3	595,4	6,24	22,3					
		595,4	6,19	22,11					
	за год			**44,40**					

				ИТОГО				**0,000**	
53	Силикатная 2	1682,62	7,82	78,9	Ремонт стояка ГВ кв 24			0,733	январь
					Замена ГВ в кв 8,18,28	м	8	11,403	февраль
					Замена ГВ в кв 9,19,29	м	8	13,893	февраль
		1682,6	7,77	78,44	Замена канализации в подвале	м	45	64,048	февраль
	за год			**157,39**	Замена ГВ в подвале	м	2	4,634	февраль
					Замена вентиля 15 мм в подвале	шт	3	2,012	март
					Замена стояка ГВ в подвале	м	6	5,156	март
					Замена ГВ в кв 5,15,25,35	м	10	16,894	март
				ИТОГО				**118,773**	
54	Селекционная 2 строение 1	662,5	7,82	31,08	Ремонт полов	м2	3,2	14,919	февраль
		662,5	7,74	30,77					
	за год			**61,85**					
				ИТОГО				**14,919**	
55	Селекционная 2 строение 2	856,4	7,82	40,18					
		856,4	7,74	39,77					
	за год			**79,95**					

				ИТОГО				**0,000**	
56	Селекционная 4	3364,9	7,82	157,88					
		3364,9	7,77	156,87					
	за год			**314,75**					
				ИТОГО				**0,000**	
57	Селекционная 6	1446,7	7,82	67,88	Ремонт стояка ХВ подвал	м	0,6	0,302	февраль
		1446,7	7,74	67,18					
	за год			**135,06**					
				ИТОГО				**0,302**	
55	Испытателей 9	1917,6	6,24	71,79					
		1917,6	6,19	71,22					
	за год			**143,01**					

				ИТОГО				**0,000**	
56	Специалистов 100А	294,1	7,82	13,80					
				ИТОГО				**0,000**	
57	Специалистов 100А	220,8	7,82	10,36					
				ИТОГО				**0,000**	
ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ за второе полугодие				**11914,22**				**3290,552**	

Руководитель _____ /Волков Н.В./ ООО "ЖИЛСЕРВИС"